Совет депутатов города Лыткарино

# **Об утверждении платы за содержание и**

# **ремонт жилого помещения в многоквартирных домах**

Решение

От 15.12.2011 № 184/21

 В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (статья 17), с Жилищным кодексом (ст. 156, 158, 159), с постановлением Главы г.Лыткарино от 09.03.2007г. № 23-п «О «среднем» доме для расчета регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг» и Порядком регулирования цен (тарифов) органами местного самоуправления г. Лыткарино, утвержденного решением Совета депутатов г. Лыткарино от 22.11.2006г. № 249/26 в редакции решения Совета депутатов от 07.07.2008 № 590/56 и на основании решения комиссии Совета депутатов г.Лыткарино, Совет депутатов г.Лыткарино

РЕШИЛ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2012г. базовую ставку платы за наем 1 кв.м.общей площади жилья в размере 1,10 руб в месяц.

 2. Утвердить цену (размер платы) за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, проживающих в жилых помещениях, расположенных в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям в г.Лыткарино в размере. - 28,13 руб за м2 в месяц с 01.01.2012г - 29,77 руб за м2 в месяц с 01.07.2012г .

# 3. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2012г. плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, согласно приложению № 1.

4. Считать утратившими силу Решения Совета депутатов от 25.11.2010г. № 31/5 «Об утверждении платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах».

5. Данное решение опубликовать в газете «Лыткаринские вести».

Председатель Совета депутатов

 г.Лыткарино В.В.Дерябин

Приложение 1

утверждено решением Совета депутатов города Лыткарино от 15.12.2011г. № 184/21

**Плата**

**за содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Ед.изм. | Платав месяцруб. с 01.01.2012 | Платав месяцруб.с 01.07.2012 |
|  | **Плата за содержание и текущий ремонт жилого помещения с НДС** |
| 1. | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитамив том числе вывоз мусора | 1 м2 | **28,03****3,02** | **29,66****3,17** |
| 2. | Жилые помещения домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с газовыми приборамив том числе вывоз мусора | 1 м2 | **28,13****3,02** | **29,77****3,17** |
| 3. | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с теплообменникамив том числе вывоз мусора | 1 м2 | **30,66****3,02** | **32,59****3,17** |
| 4. | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с электроплитамив том числе вывоз мусора | 1 м2 | **19,14****3,02** | **20,99****3,17** |
| 5. | Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом, с газовыми приборамив том числе вывоз мусора | 1 м2 | **21,13****3,02** | **23,01****3,17** |
| 6. | Жилые помещения в домах со всеми удобствами без лифта, без мусоропровода с газовыми приборамив том числе вывоз мусора | 1 м2 | **19,23****3,02** | **21,10****3,17** |
| 7. | Жилые помещения в домах со всеми удобствами без лифта, без мусоропровода с газовыми приборами, с индивидуальными тепловыми узламив том числе: вывоз мусора | 1 м2 | **24,38****3,02** | **25,58****3,17** |
| 8. | Жилые помещения в домах со всеми удобствами с лифтом, без мусоропровода с газовыми приборами, с индивидуальными тепловыми узлами по адресу ул. Октябрьская,4в том числе: вывоз мусора | 1 м2 | **34,53****3,02** | **36,15****3,17** |
| 9. | Жилые помещения в домах серии ИД-5 не имеющие услуг по содержанию мест общего пользования, без лифта и мусоропровода с газовыми приборамив том числе вывоз мусора | 1 м2 | **16,37****3,02** | **18,09****3,17** |