

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-58-09466-13-2013

по делу об административном правонарушении

24.04 2013г.

г. Химки Московской области

Заместитель начальника Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Гладков Владимир Михайлович

рассмотрев материалы дела / протокол № 1-58-09466-13-2013 от «11» июля 2013г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст.

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении

директора

МУП «ДЕЗ Лыткарино»

Козлова Г.П.

((Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица))

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации: _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____

К/С _____

Банк _____

БИК _____

ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 15.06.58г. с. Нитне-Спаское Раменского р-на Тамбовской обл.

паспортные данные 4605 500451 выдан 07.08.03г. Лыткаринский ОВД

СРОО. обл.

место работы, должность директор МУП «ДЕЗ-Лыткарино»

адрес СРО, г. Лыткарино, ул. Первомайская, д.10, кв.23

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Бухаринцев

Козлова Г.П.

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

МУП «ДЕЗ»
№ 512 от 19.08.13

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Во время проведения проверки по обращению Мерзлякиной В.А. 11.07.2013г с 11.30 до 12.30 по адресу: Московская область, г. Лыткарино, ул. Коммунистическая, д. 55 было установлено, что у оконной рамы в общем коридоре на 2 этаже неплотный притвор, на лестничных клетках, а также в общих коридорах имеются многочисленные отслоения штукатурного и окрасочного слоев стен и потолков, на лестничной клетке местами повреждено напольное покрытие. То есть в течение не установленного периода времени до 11.07.13г директор МУП «ДЕЗ-Лыткарино» г. Лыткарино, Козлов Г.П. имея возможность по соблюдению правил содержания и технической эксплуатации жилищного фонда не принял надлежащих мер по содержанию и ремонту жилого дома № 55 по ул. Коммунистическая, г. Лыткарино, Московской области, а именно директор МУП «ДЕЗ-Лыткарино» не произведены работы по ремонту штукатурного и окрасочного слоев стен подъездов и лестничных клеток, ремонту оконной рамы в общем коридоре на 2 этаже, напольного покрытия. Тем самым были нарушены положения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27.09.2003г., а именно п.3.2.3. Окна и двери лестничных клеток должны иметь плотно пригнанные притворы с установкой уплотняющих прокладок. п.3.2.9. Периодичность ремонта подъездов должна быть соблюдена один раз в пять ...лет; п.4.8.5. Замена поврежденных и закрепление отслоившихся керамических плиток на лестничных площадках новыми должна производиться немедленно после обнаружения дефектов.

Таким образом, директором МУП «ДЕЗ-Лыткарино» Козловым Г.П. совершено административное правонарушение, предусмотренное с. 7.22. КРФ об АП.

МУП «ДЕЗ-Лыткарино» является управляющей компанией жилого дома № 55 по ул. Коммунистическая, г. Лыткарино Московской области, ответственным лицом за его содержание и ремонт, и предоставление коммунальных услуг, что подтверждается копией оплаченной квитанции жителя кв. 43 дома 55 по ул. Коммунистическая. Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки технического состояния жилого дома № 1-58-09466-13-2013 от 11.07.2013г., протоколом об административном правонарушении.

Смягчающие вину обстоятельства

не выявлено

Отягчающие вину обстоятельства

не выявлено

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ

Козлова Г.П.

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным/невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ** /штраф или предупреждение/ в размере _____

Штраф в сумме _____ подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____

КоАП РФ
(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

Постановление вступает в законную силу _____

(подпись)

(ФИО)

2013г.

Начальник, первый заместитель, заместитель начальника (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« _____ »

2013 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« _____ »

2013 г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« _____ »

2013 г., № _____

(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« _____ »

2013 г., № _____

(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)