

Т

Квартал 3А д 26 кв. 61

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-58-07405-13-2013  
по делу об административном правонарушении

«3» июля 2013г.

г. Химки Московской области

Заместитель начальника Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция  
Московской области»

Комаров Сергей Сергеевич

рассмотрев материалы дела / протокол № 1-58-07405-13-2013 от «07» июня 2013г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.23

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. —

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере  
содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории  
Московской области» возбужденного в отношении

МУП «ДЕЗ Лыткарино»

((Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица))

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении  
/для юридического лица/:

адрес, место регистрации: 140083, Московская область, г. Лыткарино, квартал 3А, д. 20.

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 407 028 109 000 6 0000 588

К/С 30101810500000000710

Банк ОАО КБ «Агропромкредит»

БИК 044552710

ИНН 5026012137

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном  
правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения

паспортные данные

место работы, должность

адрес

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении:

Будучим законным представителем  
юридического лица (подать жалобу на законного  
потерпевшего /представителя/

свидетелей

понятых

404 04.07.13



Административное правонарушение выразилось в следующем:

В течение промежутка времени с 03.06.2013г по 06.06.2013г МУП «ДЕЗ-Лыткарино» не приняло мер по подаче горячего водоснабжения в жилой дом № 26 квартал 3 «А» г. Лыткарино. А именно, при проведении выездной внеплановой проверки 06.06.13г по обращению № 1-58-07405-13-2013 гр. Сычевой Л.П. было установлено, что горячее водоснабжение дома не осуществляется. Представителем МУП «ДЕЗ-Лыткарино» представлен график остановки котельных МП «Лыткаринская теплосеть» и ОАО «ЛЗОС», утвержденный МП «Лыткаринская теплосеть» и согласованный заместителем Главы г.о. Лыткарино Китаевым С.В. Согласно представленному графику котельная №1, расположенная по адресу: г. Лыткарино, микрорайон №5, квартал 2, д. 5 «а», обслуживающая д. № 26 квартал 3 «А» г. Лыткарино, остановлена на срок с 20.05.2013г по 09.06.2013г., то есть срок отключения горячего водоснабжения составляет 21 день. Тем самым были нарушены положения СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», утвержденных Постановлением Роспотребнадзора от 07.04.2009г № 20 а именно п. 3.1.11. «В период ежегодных профилактических ремонтов отключение систем горячего водоснабжения не должно превышать 14 суток». МУП «ДЕЗ-Лыткарино» в соответствии с договором является управляющей организацией дома № 26 квартал 3 «А» г. Лыткарино и в соответствии с ч. 2.3 ст. 161 ЖК РФ «несет ответственность ... за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных ... правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах».

Таким образом, допустимая продолжительность перерыва в горячем водоснабжении в связи с производством ежегодных ремонтных и профилактических работ в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения горячего водоснабжения на момент проведения проверки превышена.

МУП «ДЕЗ-Лыткарино» на основании Договора управления многоквартирным домом является эксплуатирующей организацией жилого дома № 26 квартал 3 «А» г. Лыткарино Московской области, ответственным лицом за его содержание и ремонт, и предоставление коммунальных услуг. Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки технического состояния жилого дома № 1-58-07405-13-2013 от 06.06.2013г., протоколом об административном правонарушении, пояснениями участников административного процесса

То есть МУП «ДЕЗ-Лыткарино» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.23 КРФ об АП.

Смягчающие вину обстоятельства не выявлено

Отягчающие вину обстоятельства не выявлено



Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ**

**МУП «ДЕЗ Лыткарино»**

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере \_\_\_\_\_

Штраф в сумме \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_

КоАП РФ

(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_

Постановление вступает в законную силу \_\_\_\_\_

(подпись)

«18»

июни

(ФИО)

2013г.

**Начальник, первый заместитель, заместитель начальника** (подчеркнуть)

**Главного управления Московской области**

**«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

**Комаров С.С.**

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/ \_\_\_\_\_ 2013 г. \_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/ \_\_\_\_\_

«  » \_\_\_\_\_ 2013 г. \_\_\_\_\_

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении \_\_\_\_\_

«  » \_\_\_\_\_ 2013 г., № \_\_\_\_\_

(дата, номер квитанции)

Потерпевшему \_\_\_\_\_

«  » \_\_\_\_\_ 2013 г., № \_\_\_\_\_

(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)